

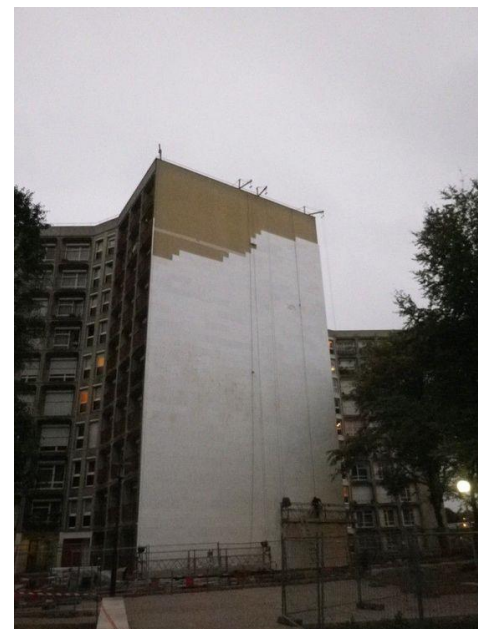
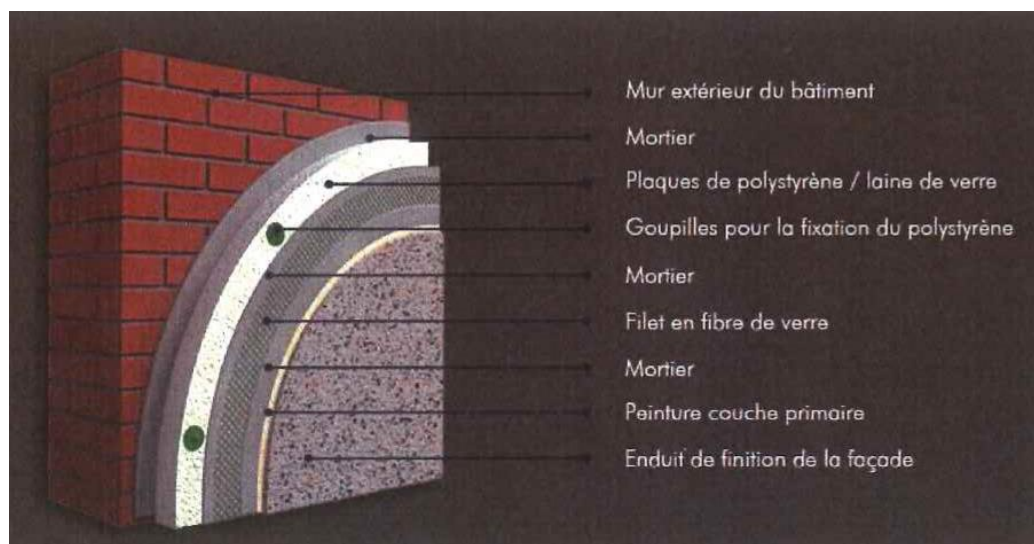
## Contexte

L'isolation thermique par l'extérieur (ITE) dans les bâtiments d'habitation constitue une tendance forte sur le marché de la construction et de la rénovation du parc immobilier français.

## Description technique

### L'ITE peut-être réalisée selon 2 grandes techniques

- Une filière « humide », isolation sous enduit avec comme isolant majoritairement utilisé du polystyrène expansé.



- Une filière « sèche » qui correspond au bardage ventilé, au vêtage et à la vêtiture avec comme isolant des laines minérales et des mousses polyuréthanes ou polyisocyanurates.

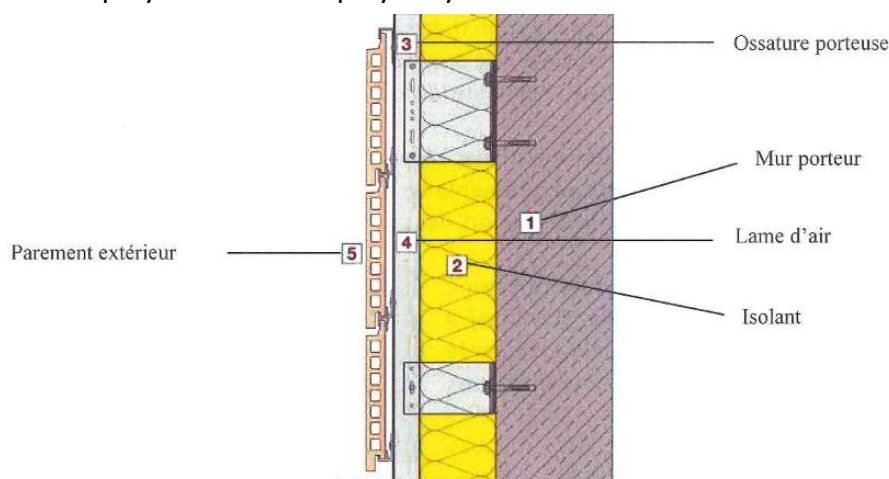
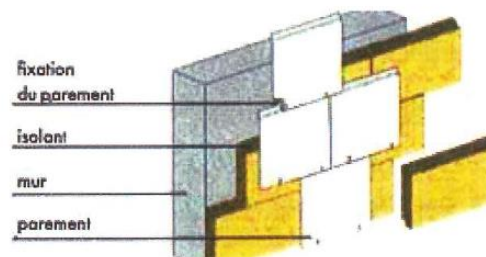
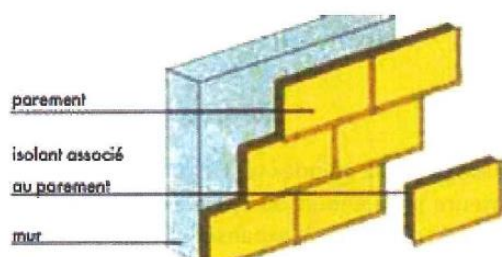


Schéma de principe d'un système de bardage ventilé



Schémas de principe de système avec vêtures (G) / avec vêtages (D)

## Les difficultés misent en évidence lors des RETEX

- une absence de connaissances des primo-intervenants (présence d'ITE et mode de conception),
- une charge calorifique importante au niveau de la façade (jusqu'à 40 cm d'épaisseur d'isolant),
- des propagations verticales et horizontales massives,
- une accessibilité limitée aux moyens aériens,
- une inadéquation de la DECI « réglementaire » aux besoins réels,
- une production d'une grande quantité de fumées toxiques (dégradation thermique du matériau isolant),
- une extinction difficile (portée des moyens de lutte, épaisseur des matériaux et nature du combustible qui s'apparente parfois à un feu de classe B),
- un risque de chute de matériaux enflammés au droit de la façade concernée par le sinistre,
- un risque de feu couvant au cœur de l'isolant.

**Les particularités de ces sinistres doivent amener le COS à adapter sa stratégie de lutte en intégrant les éléments suivants**

## Lors des phases de reconnaissances

- déceler un début de propagation en façade (risque maximal sur les chantiers de rénovation avant la phase de recouvrement de l'isolant par l'enduit de finition),
- anticiper une demande de renfort adaptée à l'ampleur des volumes à reconnaître,
- parer à un scénario impliquant de nombreuses victimes,
- anticiper, au besoin, des moyens d'alimentation complémentaires,
- privilégier une stratégie d'évacuation totale de l'habitation en cas de propagation massive en façade non maîtrisable par les moyens d'attaque disponibles,
- être particulièrement vigilant dans la réalisation des reconnaissances (risque de feu couvant au cœur de l'isolant avec propagation des gaz de combustion via les conduits de ventilation de l'extérieur vers l'intérieur des logements).

## Lors de l'attaque du sinistre

- dans l'attente de l'arrivée d'un MESA et sous réserve d'une mise en station possible, traiter le feu de façade prioritairement avec des moyens de plain-pied avec additif,
- prendre en compte lors du dimensionnement de la zone d'exclusion le risque de chute de matériaux de la façade (1,5 x hauteur).

## Lors de la phase de déblai

- procéder au dégarnissage méticuleux des surfaces de façade impactées par le sinistre et étendre celui-ci aux zones contiguës si nécessaire après contrôle à la caméra thermique,
- traiter les points chauds résiduels par un moyen hydraulique avec additif,
- parallèlement aux relevés de température (caméra thermique) effectuer l'évaluation de la toxicité de l'atmosphère de l'ensemble des volumes de la superstructure (à minima pour le CO) pour confirmer ou infirmer la présence de foyers couvant au cœur de l'isolant,
- solliciter le GMSP, le cas échéant, pour procéder au dégarnissage des façades inaccessibles aux MESA.